

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по пр. Комсомольский

г.Петрозаводск

28 декабря 2010 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет: 4784,30 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в доме: 4784,30 голоса
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений, общая площадь которых составляет: 3557,40 кв.м., что составляет: 3557,40 голосов (74,4%) голосов.

Повестка дня:

1. О выборе счётной комиссии.
2. Об утверждении повестки дня.
3. Об участии в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным Законом №185-ФЗ от 21.07.2007 г. «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».
4. О проведении капитального ремонта дома.
5. О видах работ по капитальному ремонту:
 - а) ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения;
 - б) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (холодной воды);
 - в) ремонт крыши;
 - г) утепление и ремонт фасадов (межпанельных швов);
 - д) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.
6. Об определении доли собственников на софинансирование капитального ремонта в размере 10%.
7. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений.

По первому вопросу:

Предлагается выбрать членов счётной комиссии:

Юркевич Н. А., кв. 19. Кретову И. Ю., кв. 4.

Голосовали:	«за»	3557,40 голосов	100,0%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: выбрать членов счётной комиссии:

Юркевич Н. А., кв. 19. Кретову И. Ю., кв. 4.

По второму вопросу:

Предлагается утвердить повестку дня собрания.

Голосовали:	«за»	3557,40 голосов	100,0%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: утвердить повестку дня собрания.

По третьему вопросу:

Предлагается принять участие в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год.

Голосовали:	«за»	3557,40 голосов	100,0%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: принять участие в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год.

По четвертому вопросу:

Предлагается провести капитальный ремонт дома.

Голосовали:	«за»	3557,40 голосов	74,4%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: провести капитальный ремонт дома.

По пятому вопросу:

Предлагается определить следующие виды работ:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения;
- б) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (холодной воды);
- в) ремонт крыши;
- г) утепление и ремонт фасадов (межпанельных швов);
- д) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.

Голосовали:	«за»	3508,60 голосов	98,6%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	48,80 голосов	1,4%

Решение: определить следующие виды работ:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения;
- б) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (холодной воды);
- в) ремонт крыши;
- г) утепление и ремонт фасадов (межпанельных швов);
- д) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.

По шестому вопросу:

Предлагается установить долю софинансирования проведения капитального ремонта из средств собственников в размере 10 % от общей стоимости ремонта.

Голосовали:	«за»	3460,40 голосов	97,3%
	«против»	48,80 голосов	1,4%
	«воздержался»	48,20 голосов	1,4%

Решение: установить долю софинансирования проведения капитального ремонта из средств собственников в размере 10 %.

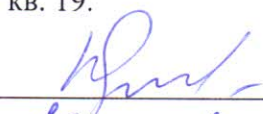
По седьмому вопросу:

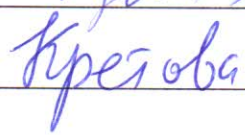
Предлагается выбрать в качестве уполномоченного представителя собственников помещений в доме – собственника, Юркевич Н. А., кв. 19.

Голосовали:	«за»	3557,40 голосов	100,0%
	«против»	0,00 голосов	0,0%
	«воздержался»	0,00 голосов	0,0%

Решение: выбрать в качестве уполномоченного представителя собственников помещений в доме – собственника: Юркевич Н. А., кв. 19.

Счетная комиссия:

1.  /Юркевич Н. А./

2.  /Кретьова И. Ю./