

ПРОТОКОЛ
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме
№ 13 по наб. Лососинской

г.Петрозаводск

10 мая 2012 г.

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **1592,40** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1119,50** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **70,3%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

Провести капитальный ремонт по замене рулонного покрытия кровли в многоквартирном доме № 13 по наб. Лососинская (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 13 по наб. Лососинская в г.Петрозаводске.

«за» -	1119,50	голоса	70,3%	от	1592,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1592,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1592,40	голосов

Решение:

Провести капитальный ремонт по замене рулонного покрытия кровли в многоквартирном доме № 13 по наб. Лососинская (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 13 по наб. Лососинская в г.Петрозаводске.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

Стоимость Работ составляет 550902 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч девятьсот два руб.). Работы проводятся за счет средств собственников помещений, накопленных на 01мая 2012г. по статье «Капитальный ремонт общего имущества» в размере 234719 руб.76 коп. (Двести тридцать четыре тысячи семьсот девятнадцать руб.) 76 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье "капитальный ремонт" в размере тарифа - 11,03 руб за кв.м общей площади помещения с 01.05.2012 г. до 01.11.2013 г., соразмерно его доли в общем имуществе.

«за» -	1119,50	голоса	100,0%	от	1119,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1119,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1119,50	голосов

Решение:

Стоимость Работ составляет 550902 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч девятьсот два руб.). Работы проводятся за счет средств собственников помещений, накопленных на 01мая 2012г. по статье «Капитальный ремонт общего имущества» в размере 234719 руб.76 коп. (Двести тридцать четыре тысячи семьсот девятнадцать руб.) 76 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье "капитальный ремонт" в размере тарифа - 11,03 руб за кв.м общей площади помещения с 01.05.2012 г. до 01.11.2013 г., соразмерно его доли в общем имуществе.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).